

サイトの使い方について

～仲介専用TOPページから新規ご登録・ログイン～

■不動産仲介専用ページ

In+elleX 不動産仲介会社 専用ページ

不動産仲介専用ページTOP

不動産仲介会社様向けに、販売活動にお役立ていただけるサービスをご用意したページになります。サービスのご利用には情報をご登録の上ご利用ください。

◆ インテリックス物件一覧

◆ 広告承諾申請などはこちらから

SERVICE サービス内容

ご登録いただいた不動産仲介会社様には、下記のサービスがご利用いただけます。

広告承諾申請

広告承諾申請を簡単にウェブ上で行うことができます。また、価格変更や契約予定など、申請した物件の状況の確認や広告承諾画面の印刷も可能です。

FLOW 01 広告承諾申請の流れ

FLOW 02 申請済物件に価格変更があった場合

FLOW 03 申請済物件が販売終了になった場合

◆ 最新のご登録はこちら

■ログインページ

In+elleX 不動産仲介会社 専用ページ

不動産仲介専用ページ ログイン

メールアドレスとパスワードを入力してください。

メールアドレス

パスワード

ログイン

※初めてご利用になる方、メールアドレスの変更やパスワードを忘れた方

◆ 新規ご登録はこちら

パスワードを忘れた方

メールアドレスとパスワードを入力してリセットボタンを押すと、パスワードが記載されたメールが届きます。

メールアドレス

リセット

※その他、ご不明な点がございましたら、[お問い合わせ](#)または[お問い合わせフォーム](#)からお問い合わせください。

■登録フォーム

フォームにお客様情報を入力ください。

In+elleX 不動産仲介会社 専用ページ

不動産仲介専用ページ 登録フォーム

こちらにご登録いただくことで、弊社サービス(広告承諾申請、販売履歴、最新物件一覧)のダウンロード、販売終了お知らせメールの配信が可能となります。なお、メールアドレスとパスワードを登録してログインしてサービスをご利用可能です。パスワードは登録完了メールに記載いたします。※ご登録の際は、弊社とお客様との関係がスムーズに進行できるようにご登録ください。一部の方向けの仲介専用サービスのご登録は別途です。

お客様情報を入力してください。

会社名

会社名(カナ)

事務所・支店名

税(法人は、▲▲▲▲を選択。※必ず入力してください)

会社電話番号

ハイフンなし

メールアドレス

備考(メールをご登録の際は、PCメールを受信できるように設定ください。[shuka@inellex.co.jp]からメールが届きます)

担当教名(姓名)

姓(インテラ)

担当教名(カナ)

郵便番号

郵便番号を入れると自動で入力します

都道府県

住所

その他建物名

電話番号

FAX番号

広告承諾同意

ご登録の広告承諾条件をチェックしてください

自社ホームページ

チラシ

新聞折込

紙媒体

◆ 広告承諾同意

※併用について、インテラ登録の最新物件を広告することに同意します。インターネット掲載について、物件一覧の「ネット掲載」欄をご確認の上、その範囲で掲載することに同意します。◆ 自社ホームページのみ掲載の場合は、外部リンクしないことに同意します。◆ ※当社販売物件を対象としたキャッシュバックサービス等の掲載はご遠慮ください

広告承諾同意する

※他の「プライバシーポリシー」もご確認ください。承認いただいた上、送信をお願いします。

プライバシーポリシー

登録

※① 広告掲載についての注意事項を記載しておりますので、必ずご確認のうえ、同意にチェックをお願いします。

特にネット掲載については、物件ごとに掲載可能範囲(自社HP・ポータルサイト)が異なりますので、必ず物件一覧「ネット掲載」欄に記載の範囲で掲載をお願いします。

※①

上記方法で登録いただいた後、メールアドレスにパスワードをお送りしますので、ログインページより、ログインしてください。

※ログインページよりパスワードリセットも可能です。

～物件一覧ページ 紹介～

The screenshot shows the In+elleX website interface. Key elements are annotated with red boxes and arrows pointing to callout boxes:

- Top Bar:** A button for "広告承諾申請リスト" (Advertisement Commitment Application List) is highlighted. A callout box explains that clicking this button adds properties to the list.
- Search Area:** A search box for "住所・マンション名" (Address/Apartment Name) is highlighted. A callout box notes that search areas are displayed in a top-to-bottom hanging order.
- Filter Area:** A "条件検索" (Condition Search) section with checkboxes for various areas (e.g., 都心, 城東, 城北) is highlighted. A callout box lists specific areas included in each category.
- Property List:** A "最新販売物件一覧ダウンロード" (Download Latest Sales Property List) button is highlighted. A callout box explains that it provides a list of properties for which an advertisement commitment was applied, with updated sales status.
- Table:** A table of property listings is shown, with a callout box explaining the "ネット掲載" (Net Listing) column.

広告承諾申請リストへのリンク
下記「広告承諾申請」ボタンを押した物件がこのリストに入ります

広告承諾申請した物件の販売状況に変更があった際にお知らせを出します

販売物件情報の一覧エリアごとにダウンロード(新規・価格変更・契約予定・売却済)

・都心
(千代田区・港区・中央区)
・城東
(足立区・荒川区・台東区・墨田区・江東区・葛飾区・江戸川区)
・城北
(練馬区・板橋区・北区・豊島区・文京区)
・城西
(杉並区・中野区・新宿区)
・城南
(世田谷区・目黒区・渋谷区・品川区・大田区)
・その他神奈川
(横浜市・川崎市を除くエリア)

物件検索エリア(上中下段掛け合せて表示)

物件状況	エリア	物件名・居室 所在地	価格(万円) 手数料	アクビス	築年	面積 間取り	社名業態	備考	ネット掲載
新着	神奈川東区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成5年	65.10㎡ 2LDK	K0740 マンション	ペット相 AL	自社HP のみ
価格変更	東京都立区	〇〇マンション201 〇〇区〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成19年	62.55㎡ 2LDK+S(納戸)+W	K0723 マンション	ペット相 AL	自社HP のみ
契約予定	神奈川東区 市戸塚区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成6年	60.99㎡ 3LDK+W	K0621 マンション	AL	自社HP のみ
	東京都江東区	〇〇マンション201 〇〇区〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	昭和54年	59.40㎡ 2LDK+W	K0590 マンション	ペット相	自社HP のみ
	東京都荒川区	〇〇マンション201 〇〇区〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	昭和57年	57.63㎡ 3DK	K0572 マンション	事務所相	自社HP のみ

<ボタンエリア>
「広告承諾申請」
→広告承諾したいものをクリックし、リストに追加
「販売図面」
→図面ダウンロード
「物件詳細を見る」
→物件詳細ページへリンク
「VRをみる」
→VRページへリンク

<物件状況>
「新着」
→販売開始から1週間以内の物件
「価格変更」
→価格変更から1週間以内の物件
「契約予定」
→契約予定になっている物件

<ネット掲載>
・自社HP
・ポータルサイト
について物件ごとに掲載可能範囲を記載

～広告承諾申請リストページ・販売終了メール機能 紹介～

インテリックス広告承諾申請リスト

販売中物件 広告承諾申請リスト

リストから削除	物件状況	エリア	物件名・号室所在地	価格 (万円) / 手数料	アクセス	築年	積床面積	社有番号	備考	ネット掲載
<input type="button" value="削除"/>	<input type="checkbox"/>	神奈川県横浜市港北区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成3年	52.85㎡ 2LDK+W	K0622 マンション	ペット飼育 AL	自社HP のみ

※安心R住宅物件の広告承諾を申請される場合は、こちらを必ずご確認ください。

・広告承諾したい物件のリストが表示されているので、こちらでなければ、「上記物件の広告承諾申請をする」ボタンを押してください。
※安心R物件の承諾申請をされる際はボタン上部リンクより書面を確認ください。

・リスト上で削除する場合は、左の「削除ボタン」をおしてください。

申請完了しました。

インテリックス広告承諾申請リスト

販売中物件 広告承諾済リスト

販売物件一覧へ戻る

承諾書印刷	物件	価格	物件名・号室所在地	価格 (万円) / 手数料	アクセス	築年	積床面積	社有番号	備考	ネット掲載
<input type="button" value="印刷"/>	東京都多摩市	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	昭和57年	58.32㎡ 1SLDK+SIC+W	K0394 マンション			ペット飼育 AL 駐車場有
<input type="button" value="印刷"/>	契約予定 (08/30)	東京都江東区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成11年	83.82㎡ 3LDK+納戸	J0622 マンション		ペット飼育 AL 駐車場有
<input type="button" value="印刷"/>		東京都江東区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	昭和49年	48.60㎡ 2LDK	K0051 マンション		駐車場有
<input type="button" value="印刷"/>		東京都足立区	〇〇マンション201 〇〇市〇〇1-2-3	.....万円 3%+6万	〇〇駅 徒歩〇分	平成3年	37.82㎡ 1LDK+SIC+W	K0287 マンション		AL 駐車場有

申請が完了すると承諾済みリストとして表示されます。

「一括印刷」ボタンをおすと、申請した物件すべての広告承諾書が一度に印刷でき、左の「印刷」ボタンを押すと個別で印刷用の広告承諾書が開きます。

必要に応じて印刷をしてください。

承諾申請済の物件が、販売終了になりましたら登録メールアドレスにお知らせを送信します。
※一日二回まとめて配信(12時・18時)
お急ぎの確認はお電話をお願いします。

広告承諾書

〇〇会社
〇〇〇様

平成30年09月
東京都渋谷区渋谷2-12-19
株式会社インテリックス
代表取締役 山本卓也

下記不動産物件について広告掲載することを承諾します。

■掲載媒体
・自社ホームページ ※ポータルサイトへの掲載はお断りしております
・新聞折込
・チラシ
・紙媒体

■対象物件

物件名・号室	価格	物件所在地	社有番号
〇〇マンション201	〇〇〇〇万	〇〇市〇〇1-2-3	

■広告掲載期間
販売終了まで

※販売終了時にメールでお知らせしますので、ご対応よろしくお願ひ申し上げます。

2018/08/27 (月) 19:44

chukai@intellex.co.jp

広告申請いただきました物件の販売が終了しましたのでお知らせいたします

〇〇会社
〇〇〇様

※このメールはインテリックス不動産仲介会社様専用ページにご登録をいただいた方に自動的に送付しております。
※安心Rでない方は、お手数をお掛けしますが、本文などでそのままで返信ください。

「インテリックス 不動産仲介会社様 専用ページ」をご利用いただきありがとうございます。
広告申請いただきました下記物件の販売が終了しましたのでお知らせいたします。

〇〇マンション201
〇〇市〇〇1-2-3

今後ともよろしくお願ひいたします。

■株式会社インテリックス 広報企画部
TEL: 03-5766-7070 (定休日: 土日祝)
E-mail: info@intellex.co.jp
URL: http://www.intellex.co.jp/
〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2-12-19
東建インターナショナルビル 11F